



الدكتور محمد صبري السعدي
استاذ القانون المدني بجامعة قسنطينة وباتنة وعتامة - الجزائر
استاذ القانون المدني والخاص بجامعة قاصر - ليبيا سابقا
محامي لدى محكمة النقض

الواضح في شرح

التنفيذ الجبري

طبقا لقانون الإجراءات المدنية والإدارية الجديد

الإهداء..... 5

فصل التمهيدي..... 7

القسم الأول: الحق في التنفيذ الجبري

الباب الأول: السبب المنشئ للحق في التنفيذ الجبري..... 24

الفصل الأول: الأعمال القانونية ذات القوة التنفيذية..... 26

المبحث الأول: الأحكام..... 27

المطلب الأول: حكم الإلزام..... 29

المطلب الثاني: النفاذ العادي للأحكام..... 30

المطلب الثالث: النفاذ المعجل..... 30

الفرع الأول: حالات النفاذ المعجل في القانون الجزائري..... 32

الفرع الثاني: ضمانات المحكوم عليه في النفاذ المعجل..... 39

المطلب الرابع: التظلم من الخطأ في وصف الحكم..... 43

المبحث الثاني: الأوامر والسندات الرسمية..... 46

المبحث الثالث: أحكام المحكمين..... 56

المبحث الرابع: الأحكام والأوامر والسندات الرسمية الأجنبية..... 65

المبحث الخامس: العقود الموثقة..... 67

المبحث السادس: السندات التنفيذية الأخرى..... 72

الفصل الثاني: شكل السند التنفيذية والصفة التنفيذية..... 74

الفصل الثالث: الحق الذي يمكن التنفيذ لإقتضائه..... 81

القسم الثاني: خصومة التنفيذ

مقدمة..... 92

الباب الأول: أشخاص خصومة التنفيذ..... 95

الفصل الأول: السلطة العامة..... 95

- 106..... الفصل الثاني: طرفا التنفيذ
- 107..... المبحث الأول: طالب التنفيذ
- 111..... المبحث الثاني: المنفذ ضده
- 118..... المبحث الثالث: الغير في إجراءات التنفيذ
- 120..... الباب الثاني: محل التنفيذ الجبري
- 121..... الفصل الأول: التنفيذ المباشر والتنفيذ بنزع الملكية
- 128..... الفصل الثاني: الأموال التي لا يجوز التنفيذ عليها
- 136..... الباب الثالث: إجراءات التنفيذ
- 136..... الفصل الأول: مقدمات التنفيذ
- 140..... الفصل الثاني: التنفيذ بالحجز والبيع (التنفيذ بنزع الملكية)
- 140..... المبحث الأول: قواعد عامة
- 150..... المبحث الثاني: الحجز التحفيضية
- 152..... المطلب الأول: الحجز التحفظي على المنقول لدى المدين
- 152..... الفرع الأول: حالات الحجز التحفظي على المنقول لدى المدين
- 165..... المطلب الثاني: حجزا للمدين لدى الغير
- 165..... الفرع الأول: تعريفه وطبيعته وشروطه
- 172..... الفرع الثاني: إجراءات الحجز
- 185..... المطلب الثالث: الحجز التحفظي على العقار
- 188..... الفصل الثالث: الحجز التنفيذي
- 188..... المبحث الأول: حجز المنقول لدى المدين
- 188..... المطلب الأول: إجراءات الحجز وآثاره
- 201..... المبحث الثاني: البيع الجبري للأشياء المحجوزة
- 203..... الفرع الأول: إجراءات البيع الجبري

- المبحث الثالث: حجز وبيع السندات التجارية والقيم المنقولة..... 214
- المبحث الرابع: طلب استرداد الأموال المحجوزة..... 215
- المبحث الخامس: الحجز التنفيذي على العقار..... 216
- المطلب الأول: إجراءات الحجز على العقار..... 219
- المطلب الأول: إجراءات الحجز على العقار..... 221
- المطلب الثاني: آثار الحجز العقاري..... 229
- المطلب الثالث: تعدد الدائنين الحاجزين..... 232
- المطلب الرابع: البيع الجبري للعقار..... 237
- الفرع الأول: إعداد العقار للبيع..... 238
- الفرع الثاني: بيع العقار بالمزاد العلني..... 249
- الفصل الرابع: توزيع حصيلة التنفيذ..... 260
- الباب الرابع: التنفيذ المباشر..... 263

القسم الثالث: منازعات التنفيذ

- الباب الأول: منازعات التنفيذ الوقتية..... 271
- الفصل الأول: شروط قبول منازعات التنفيذ الوقتية..... 271
- المبحث الأول: الشروط العامة لقبول المنازعة الوقتية..... 271
- المبحث الثاني: الشروط الخاصة لقبول المنازعات الوقتية..... 274
- الفصل الثاني: رفع إشكالات التنفيذ الوقتية وأثر رفعها والحكم فيها..... 277
- المبحث الأول: إجراءات رفع الإشكالات الوقتية في التنفيذ..... 277
- الباب الثاني: منازعات التنفيذ الموضوعية..... 280
- الفصل الأول: دعوى رفع الحجز..... 281
- الفصل الثاني: دعوى استرداد المنقولات المحجوزة..... 283
- الفهرس..... 286